

SELETUSKIRI

1. Üldandmed

Käesoleva projektiga on lahendatud Tartu maakonnas Peipsiääre vallas Kokora külas Telia sidevõrgu parendus.

Projekti koostamisel olid aluseks:

- Telia Eesti Eesti AS lähteülesanne
- Eesti Standard EVS 932:2017 "Ehitusprojekt"

Projekteeritava telekommunikatsiooni tehnorajatise alusplaanina on Kirjanurk OÜ poolt 08.11-18.12.2024. a koostatud töö nr 12834G "Maa-ala plaan tehnovõrkudega", millele on kantud Riigi Maa-ametist väljastatud katastriüksuste piirid.

Kinnistute omanikud on selgitatud välja kinnistusraamatu väljavõtetega.

Projekteeritud side liinirajatis on esitatud asendiplaanil M1:500 (vt joonis 1).

2. Olemasolev situatsioon

Tartu maakonnas Peipsiääre vallas Kokora külas Telia olemasolev võrgusõlm, side kaabelliinid ja õhuliinid.

3. Projektlahendus

Projektlahendusega on ette nähtud Kokora KOR võrgusõlmest kaablite teisaldamiseks multi ja mikrotorude paigaldamise. Antud lahendus ei sisalda KOR jaama likvideerimist.

Paigaldada uus KKS-2 sidekaev Kuuse kinnistule. Rajada 1x50mm sidekanalisatsioon Kuuse korterelamusse. Kaevust paigaldada 1x14/10+Cu Männi korterelamuni ja 2x14/10+Cu õhuliini postini Kallaste-Kokora-Sõõru tee ääres. Postile paigaldada postikapp. Postikapist paigaldada 14/10+Cu Saeveski kinnistuni, mis lisandus projekteerimistööde käigus.

Kallaste-Kokora-Sõõru tee ääres Teelahkme kinnistu ääres paiknev olemasolev õhuliini post asendada kõrgema L=12m posti vastu, et tagada vajalikud gabariidid ristumisel riigiteega. Riigiteega paralleelkulgemisel asendatakse olemasolevad õhukaablid samal kõrgusel.

Kaablivõrgu lahendab ehitaja.

Projekteeritud kaevu lisada uus jätk millesse tuua olemasolevad kaablid (F09H23 ja F72S21). Kaablite kiud ühendada 1-1'le (esimesed 5 kiudu). Kaevu lisada uus 1/2 tehniline splitter ja 1/32 splitter. F09H23 kiule 6 ühendada uues kaevus 1/2 tehnilise splitteri sisend. Uuest kaevust ehitada 24f kaablid aadressidele Männi ja Kuuse hoonetesse. 1/32 splitterist hoonete otsastuseni läbi keevitada 8 kiudu. Otsastus VD-30. Ehitada välja korrusmajade sisevõrgud.

Korrusmajades olemasolevatel klientidel ehitada kaabel korterisse (Kuuse - 2 klienti ja Männi - 5 klienti). Lahendada ka uued liitujad, kes soovivad ehituse käigus liituda.

Kiuskeem edastatakse ehitustöö käigus.

Ehitustööde teostaja: Tõnis Kerner, Enersense AS, tonis.kerner@empower.ee , +372 534122112

3.1 Juhised ja nõuded

Paigaldamissügavus haljasalal 0.7m, ristumisel teedega 1.0m. Ristumisel riigiteega on paigaldussügavus 1.5m. Sidetrassi asukoht pinnases tähistatakse selle kohale 20-30cm kõrgemale paigaldatud hoiatuslindiga.

4. Projekteerimis- ja töövõtu piirid

Projekteeritud sidetrass jääb Telia Eesti AS omandisse.

5. Lubatud kõrvalekalded projekteeritud trassidest

Enne ehitustööde algust tuleb projekteeritud trassid maha märkida täpses vastavuses projektile. Ehitustööde käigus ilmnevate ettenägematute asjaolude puhul on lubatud projekteeritud trassist kõrvale kalduda üldreeglina piirides $\pm 0,1\text{m}$, tingimusel, et kaugus katastriüksuste piiridest jääb vähemalt $0,5\text{m}$. Ühelgi juhul ei tohi kõrvalekalle ulatuda kõrval oleva maaüksuse piiridesse. Teiste maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide olemasolul kaablitrasside piirkonnas peavad olema tagatud normide kohased kaugused (kujad).

Riigiteede maaüksuste piirides (riigitee teemaal) on kõrvalekaldumised projektist keelatud!

6. Üldised nõuded ja juhised liinirajatise ehitamisel

6.1 Kaevetööde teostamine

Maa-aluste ja maapealsete kommunikatsioonide kaitsevööndis kaevetööde teostamisel juhinduda Majandus- ja taristuministri 25.06.2015. a määrusest nr 73 „Ehitise kaitsevööndi ulatus, kaitsevööndis tegutsemise kord ja kaitsevööndi tähistusele esitatavad nõuded“. **NB! Kommunikatsioonitrasside kaitsevööndis teostada kaevetööd käsitsi, vt ära kirjad kooskõlastusest.**

6.2 Teekatted ja haljastus

Peale kaevetööde ja side liinirajatise ehitamist taastada rikutud haljasmaa ja teekatted vähemalt olemasoleval tasemel.

Asfaltkatte taastamisel kasutada graniitkillustiku baasil valmistatud kuuma asfaldisegu AC 12 Surf. Asfaltteerimistööd teostada vastavalt Transpordiameti Asfaldist katendikihtide ehitamise juhisele (TA 2021). Kasvumullana tuleb kasutada mineraalmulda, mille pH on 6,5...7,0. Muld ei tohi sisaldada taimedele kahjulikke jäätmeid. Kasutada ei tohi külmunud pinnast ja/või kive sisaldavat mulda. Pinnas tuleb tihendada, et ei tekiks vajumeid ja veelohke. Olemasoleva ja projekteeritud/ taastatava haljasala piir tuleb ühtlustada ning teha niidetavaks. Kõik ehitustöödega, raietega teostatud kahjustused (lohud, rattarööpad) tuleb täita kasvumullaga. Haljastuse mullakihi paksus peab olema vähemalt 10 cm, millele külvata muruseemne spetsiaalsegu.

Muru külviks tuleb kasutada kodumaise või naaberriikide päritoluga seemneid, millel on head idanemis- ja katvusomadused. Seemne külvamistihedus 20-25 g/m².

6.3 Tööde dokumenteerimine ja järelevalve

Teostatud tööde kohta koostada teostusjoonis(ed) ja kaetud tööde aktid. Kõrvalekalded projektist fikseerida vastavates protokollides ja kooskõlastada ehitusjärelvalvet teostava ametiisikuga.

6.4 Töötervishoid ja tööohutus

Tööde teostamisel järgida Eesti Vabariigi töötervishoiu- ja tööohutusalaste õigusaktide nõudeid.

6.5 Tööde kvaliteedinõuded

Ehitustööde teostamisel juhinduda kehtivatest ehitusmäärustest ja -normidest ning Telia Eesti AS-i tehnilistest nõuetest liini- ja kaablivõrgu ehitamisel.

6.6 Jäätmekäitlus

Ehitusel tekkivate jäätmete käitlemisel juhinduda kohaliku omavalitsuse jäätmekäitluse eeskirja nõuetest ning konkreetse ehitusettevõtja jäätmekäitluse kavast.